



DVOREC - 2 - izb.dom/ poz 2.136 m² - vhodný na výstavbu 2 RD



59 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Dvorec
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	2136 m ²	Špajza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Celková plocha:	2136 m ²
Zastavaná plocha:	100 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V obci DVOREC pár kilometrov od Bánoviec nad Bebravou ponúkame na predaj - 2 - izbový rodinný dom. V prízemnej časti domu sú 2 izby, kuchyňa, kúpeľňa s wc, komora, kotolňa a schodisko na povalu. Nehnutelnosť je situovaná v mierne svahovitom teréne a je bez podpivničenia. Kúrenie je plynové ústredné - radiátorové. Ohrev vody bol riešený elektrickým zásobníkovým ohrievačom vody. Dom je štandardne napojený inžinierske siete: električka, voda a plyn (ten je toho času z dôvodu neobývania domu odpojený). Odpad je zvedený do žumpy. Strecha je sedlová škridlová.

V zadnej časti domu je kotolňa a 2x komora. Za domom je postavená garáž. Stavba je v zlom technickom stave, ktorý si vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu príp. zbúranie. Pozemok je však dostatočne veľký až 2.136 m², kde by sa v klude sa dali postaviť min. 2 nové domy.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie kúpnych zmlúv vrátane návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a bezplatné poradenstvo v oblasti hypotekárneho financovania a poistenia. Sme členmi NARKS.

Obhliadku dohodne:
Boris HANKO, tel. 0915 702 177



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Boris Hanko
+421 915 702 177
unireality@gmail.com

