



BÁNOVCE nad BEBRAVOU – 4 -izb. dom / lokalita KANADA / IHNEĎ voľný / pozemok 690 m²

169 900 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Plocha pozemku:	690 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	300 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Špajza:	áno	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V Bánovciach nad Bebravou ponúkame na predaj 4 – izbový rodinný dom. Dom sa nachádza vo vyhladáwanej tichej lokalite KANADA na ul. Podjavorinskej. Stavba je komplet podpivničená, má nový plynový kotol ústredného kúrenia a ostatné časti domu sú v pôvodnom stave.

V prízemnej časti domu sú 2 izby, chodba, kuchyňa, kúpeľňa s wc, komora a schodisko. Na 2. poschodí sú 2 izby, terasa, wc a 2 podkrovné priestory, ktoré môžu slúžiť ako šatník.

Dom sa nachádza na rovinatom slnečnom pozemku. Kúrenie je plynové ústredné. Celková výmera pozemku je 690 m². Celková úžitková plocha domu je 300 m². Nehnutelnosť je oplotená a nachádza sa v tichej bočnej slepej ulici.

Dom je štandardne napojený na elektriku, plyn, vodovod a odpad je zvedený do kanalizácie. Nehnutelnosť je toho času neobývaná a je predajom ihneď k dispozícii.

Nehnutelnosť je možné financovať aj hypoúverom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie kúpnych zmlúv vrátane návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a bezplatné poradenstvo v oblasti hypotekárneho financovania a poistenia. Sme členmi NARKS.

Obhliadku dohodne:

Boris HANKO, tel. 0915 702 177



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Boris Hanko

Telefón :

+421 915 702 177

E-mail:

unireality@gmail.com

