KŠINNÁ – starší domček na víkendy po čiastočnej rekonštrukcii / pozemok 830 m2



37 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Kšinná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Vidiecky dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Plocha pozemku:	*830 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*10 m^2*	*Voda:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*42 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Podlahová plocha:	*30 m^2*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V obci KŠINNÁ v tichej časti obce s peknými výhľadmi je na predaj starší rodinný domček, ktorý je vhodný ako víkendovka. Dom má 1 izbu, kuchyňu, kúpeľňu s wc a komoru. Nehnuteľnosť prešla modernizáciou, ktorá zahrnula rekonštrukciu interiéru vrátane rozvodov. Ohrev vody je riešený formou el. bojlera. Teplo / chladenie zabezpečuje klimatizácia. Samozrejme je možnosť aj cez kachle na drevo (t.č. odpojené). Stavba je napojená na obecný vodovod a elektriku, odpad je vo forme trativodu. K domu prináleží pozemok o výmere 79 m2 a 751 m2 je dvor so starými domami, ktoré nikto neobýva. Pre človeka, ktorý hľadá kľud a pokoj je to ideálne miesto na relaxovanie a odpočinok

Obhliadku dohodne:

Boris HANKO, tel. 0915 702 177






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Boris Hanko***
Telefón : ***+421 915 702 177***
E-mail: ***unireality@gmail.com***