UNIREALITY
Realitná spoločnosť

BÁNOVCE NAD BEBRAVOU- 2i byt/ J. Matúšku/ komplet rekonštrukcia/ 55m2



94 500 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Úžitková plocha:	*55 m^2*	*Telefón:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Internet:*	*áno*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*	*Satelit:*	*áno*
		Káblová TV:	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Optická sieť:*	*áno*
Balkón:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

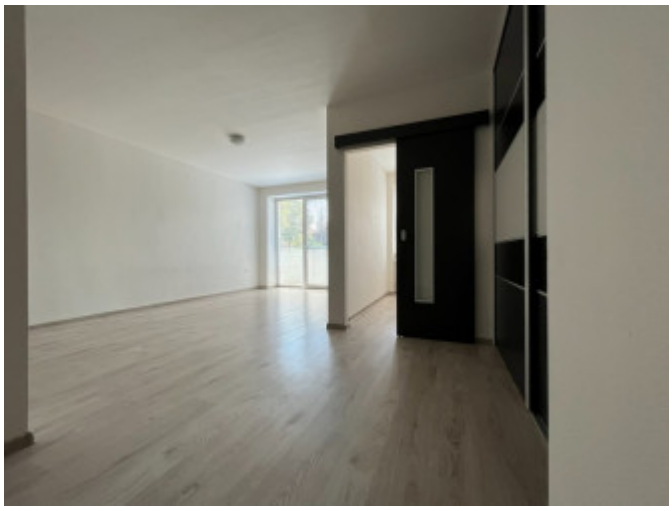
Na predaj ponúkame príjemný a dobre dispozične riešený 2-izbový byt o výmere 55 m² v obľúbenej a tichej lokalite na ulici Janka Matúšku v Bánovciach nad Bebravou, len pár minút pešo od centra mesta. Byt sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome, ktorý disponuje vlastnou kotolňou, čo zabezpečuje efektívne a úsporné vykurovanie. Samotný byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a predáva sa nezariadený. Po vstupe do bytu vás privíta praktická predsieň s prístupom do priestrannej kúpeľne spojenej s toaletou. Dennú časť tvorí presvetlená obývacia izba prepojená s kuchyňou a s výstupom na balkón, pričom kuchynská časť ponúka dostatok miesta na varenie aj jedálenské sedenie. Samostatná spálňa poskytuje pokojné zázemie a v byte je zároveň myslené aj na dostatok úložného priestoru. Byt disponuje klimatizáciou. Veľkým benefitom, ktorý v tejto lokalite ocení každý majiteľ, je vlastné parkovacie miesto priamo v uzavretom dvore bytového domu s elektricky ovládanou bránou. K bytu prislúcha aj pivničná kobka. Vďaka výbornej polohe blízko

centra máte kompletnú občiansku vybavenosť na dosah ruky, no zároveň bývate v komornom tehlovom dome s príjemnou atmosférou.

Bližšie informácie poskytne a obhliadku Vám zabezpečí Váš šikovný maklér: Michal Pastva, tel.: 0908 399 329

Poskytujeme komplexné úverové, poistné a investičné poradenstvo. Pripravíme vám financovanie nehnuteľnosti šité na mieru, spolupracujeme so všetkými bankami a stavebnými sporiteľňami. V cene je zahrnutý - kompletný právny servis - vypracovanie Kúpnych, nájomných a iných typov zmlúv - právne poradenstvo - popredajný servis / zmeny u dodávateľov elektriny, plynu a vody/






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Michal Pastva***
Telefón : ***+421 908 399 329***
E-mail: ***miso.pastva@gmail.com***